

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ**  
**В ФОРМЕ АУКЦИОНА, ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ**  
**И ПО ФОРМЕ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ, ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА**  
**НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

2

г. Архангельск

17 августа 2020 года

Место проведения: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436.

Время проведения: 15 часов 00 минут (время московское)

Аукционист – Пасторина М.С.

Присутствуют члены комиссии:

Белова М.С., Писаренко Е.В., Юнищына А.Н., Пасторина М.С.

От имени организатора: Болтенков Э.В.

1. Лот № 1. Объект незавершенного строительства, кадастровый номер 29:22:050516:1143, площадью 2 511,1 кв.м., степень готовности объекта 3%, расположенный по адресу: Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Парижской коммуны, д. 8 строение 1.

Объект находится в собственности ООО "Периметр", ИНН 2901137886, ОГРН 1052901129731. Номер и дата государственной регистрации права: 29-29/001-29/001/101/2015-141/1 от 14.08.2015.

Реквизиты решения суда, резолютивная часть решения: решение Арбитражного суда Архангельской области от 30.09.2019 по делу № А05-9939/2019, вступившее в законную силу 31.10.2019.

Решение суда: "Изъять у общества с ограниченной ответственностью "Периметр" (ОГРН 1052901129731) объект незавершенного строительства, кадастровый номер 29:22:050516:1143, площадью 2 511,1 кв.м., степень готовности объекта 3%, расположенного по адресу: г. Архангельск, ул. Парижской коммуны, д. 8 строение 1 путем продажи с публичных торгов.

Установить начальную цену продажи с публичных торгов объекта незавершенного строительства, кадастровый номер 29:22:050516:1143, площадью 2 511,1 кв.м., степень готовности объекта 3%, расположенного по адресу: г. Архангельск, ул. Парижской коммуны, д. 8 строение 1, в размере 4 902 642 руб. 47 коп. с учетом НДС.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью "Периметр" в доход федерального бюджета 6 000 руб. государственной пошлины."

Начальная цена имущества - 4 902 642,47 руб., с учетом НДС.

Шаг аукциона — 49 026,43 руб. (1 %);

Размер задатка — 980 528,49 руб. (20 %).

Участниками аукциона признаны номера – 1, 2.

Принимают участие в аукционе номера – 1, 2.

Предложения участников торгов: 4 902 642,47 (1), 4 951 668,90 (2), 5 000 695,33 (-)

2. Победителем признается участник № 2, предложивший наибольшую цену продажи объекта: 4 951 668,90 (Четыре миллиона девятьсот пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят восемь рублей 90 копеек), с учетом НДС.

3. Победитель аукциона – *Общество с ограниченной ответственностью "НордКомфорт" (ИНН 2901288388)*, обязуется заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4. При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную силу: один экземпляр - организатору, один экземпляр - победителю.

Победитель

Организатор